

VILLA GIGNOUX - MOLIETS-ET-MAA

VILLA GIGNOUX - MOLIETS-ET-
MAA

10 personnes

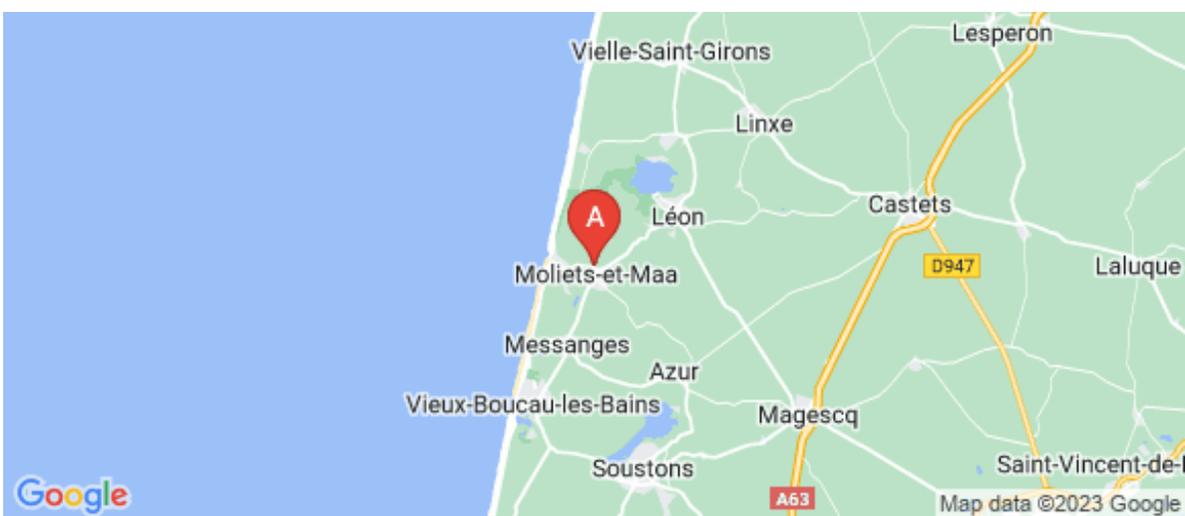
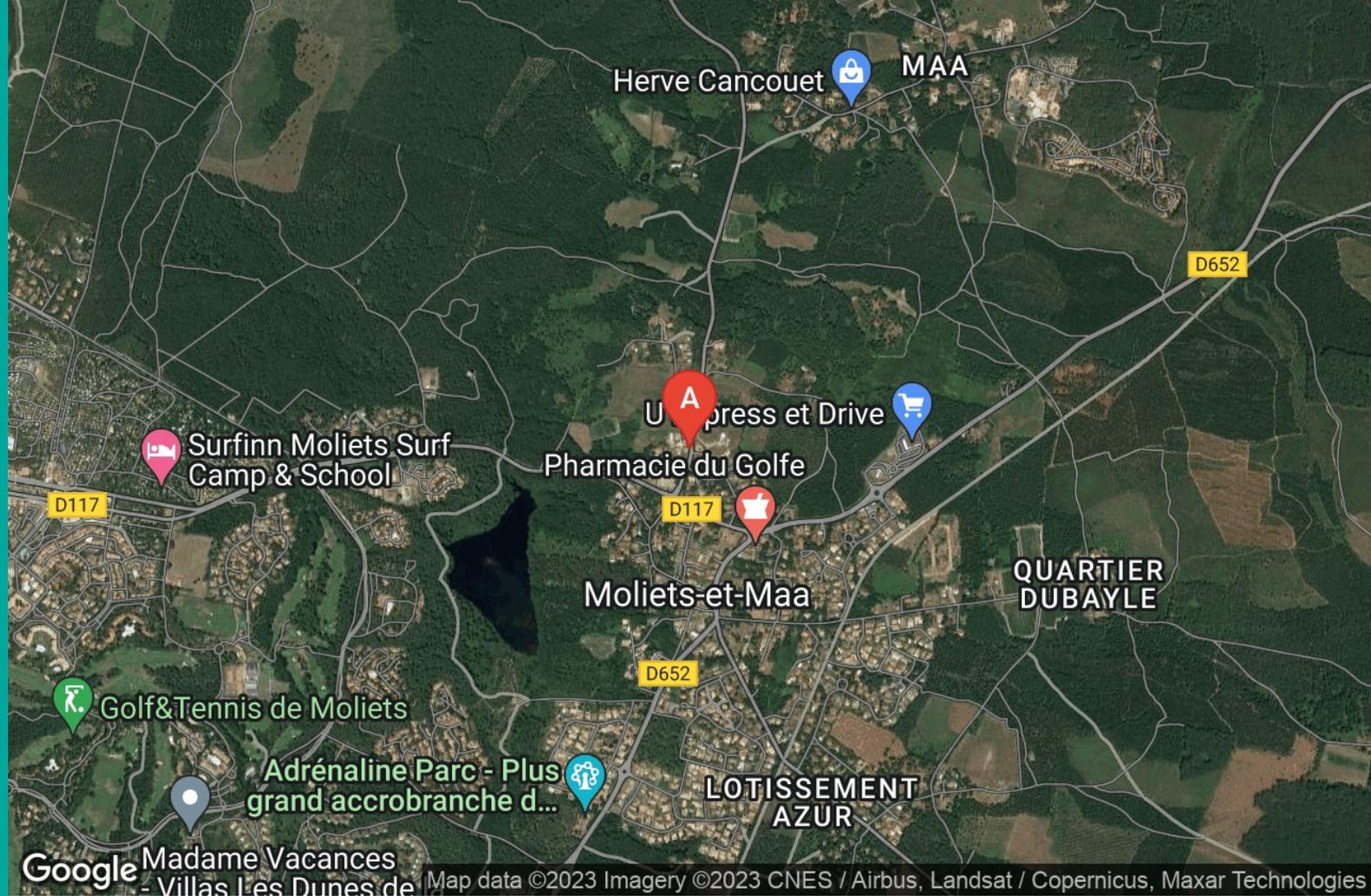
<https://villa-gignoux-moliets.fr>



Sylvie Loumeau-Gignoux

+33781437213

A Villa Loumeau-Gignoux - Moliets-Et-Maa : Villa 2 Droite, 315 Rue d'Huchet 40660 MOLIETS-ET-MAA





Villa Loumeau-Gignoux - Moliets-Et-Maa



Maison



10

personnes
(Maxi: 10 pers.)



3

chambres

1

chambre en
mezzanine



122

m²



MAISON A LOUER DU SAMEDI AU SAMEDI.

La maison est classée 4*. Elle offre un très bon confort avec ses 3 chambres -chacune équipée au moins d'une salle de douche- une grande pièce à vivre surmontée d'une mezzanine et une cuisine très bien équipée. Bordé sur un côté par un champ et la forêt de pins, le jardin accueille une grande terrasse et son salon d'extérieur pour prendre un verre ou se reposer à côté de la piscine. Devant les baies vitrées, un salon de jardin vous permet également de prendre vos repas à l'extérieur. Un espace est réservé pour garer les véhicules. Enfin, la maison se situe dans le bourg de Moliets, boulangerie, petits commerces et supermarché à proximité. Notre maison peut accueillir 8 adultes et 2 enfants.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Chambre(s) en mezzanine: 1 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle de bains privée Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 3 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Salon de jardin	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison
Habitation indépendante

Entrée indépendante



Activités



Internet

Accès Internet



Parking

Parking privé



Services

Les draps et serviettes sont prévus dans la maison. Pour que les lits soient correctement préparés, il convient de nous mentionner quels lits vous souhaitez voir prêts à votre arrivée.



Extérieurs

Piscine privative
Piscine chauffée

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	L'arrivée se fait à partir de 16h. Il convient de nous indiquer à quelle heure vous arrivez pour que nous puissions venir vous accueillir.
<i>Départ</i>	Le départ doit être fait à 11h au plus tard. Il convient de nous indiquer à quelle heure vous envisagez votre départ pour que nous puissions venir vous saluer et récupérer les clés.
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	Paypal Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 18/04/23)

Villa Loumeau-Gignoux - Moliets-Et-Maa

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/04/2023 au 13/05/2023				1540€
du 23/05/2023 au 24/06/2023				1540€
du 24/06/2023 au 08/07/2023				1870€
du 08/07/2023 au 22/07/2023				2360€
du 19/08/2023 au 02/09/2023				1940€
du 02/09/2023 au 30/09/2023				1540€



Aire Sportive

Rue de la Solidarité

0.2 km
 MOLIETS-ET-MAA



Terrain de basket et table de ping-pong toute l'année. Moliets-Bourg : près de la médiathèque, derrière le centre médical. Accès libre



Médiathèque Maximilien Kogoj

+33 5 58 48 54 19
 40 Rue de la Solidarité

0.2 km
 MOLIETS-ET-MAA



La médiathèque est accessible à tous. La consultation d'ouvrages sur place est gratuite. Le prêt nécessite le paiement d'une adhésion de 8€ par famille (parents et enfants à charge). Une caution de 30 € sera demandée au lecteur de passage. Elle sera restituée au retour de l'ouvrage. La médiathèque vous propose : 1 espace enfants (albums, fictions, documentaires) 1 espace adultes et ados (romans, documentaires, BD, romans ados) 1 espace multimédia : Word, excel, Publisher, internet (0.50€/1/4h) Revues, fond local, K7, DVD, CD-ROM, CD audio



Location de Vélos Montier

+33 5 58 48 51 47
 1391 avenue des lacs

0.6 km
 MOLIETS-ET-MAA



Location : VVT, VTC, VAE, Vélos classiques (adultes enfants)



Pêche sur les étangs de Moliets et de La Prade

+33 5 58 48 56 58
<http://www.cartedepêche.fr>

0.7 km
 MOLIETS-ET-MAA



Nos deux étangs : étang de Moliets et étang de la Prade sont des havres de paix pour les pêcheurs débutants et confirmés. Brochets, sandres, perches, black-bass, gardons, carpes, tanches et anguilles.. La Carte de pêche y est obligatoire, vous trouverez différentes cartes en fonction de vos besoins (enfants, à l'année, à la semaine, à la journée..) en vente à l'Office de Tourisme de Moliets.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

0.5 km
 MOLIETS-ET-MAA



Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Etang de Moliets

0.6 km
📍 MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure
📍 <https://www.moliets.com/moliets/bienv>

2.3 km
📍 MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.

